

Số: /TB-SVHTTDL

Long An, ngày tháng 02 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản
(lần 3)

Căn cứ Quyết định số 12324/QĐ-UBND ngày 06/12/2021 Ủy ban nhân dân tỉnh về việc bán tài sản trên đất và chuyển nhượng quyền sử dụng đất của Trung tâm Phát hành Phim và chiếu bóng trực thuộc Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch;

Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên cơ quan yêu cầu thẩm định giá

Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Long An, địa chỉ: số 3 đường Võ Văn Tần, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An; số điện thoại: 0272.3822631.

2. Nội dung yêu cầu thẩm định giá

STT	Tên tài sản	Năm đưa vào sử dụng	Nguyên giá
I.	<u>Nhà</u>		<u>3.884.069.437</u>
1	Nhà ở tập thể (karaoke)	2008	1.074.189.437
2.	Rạp chiếu bóng Long An	2006	2.809.880.000
II	<u>Máy móc thiết bị</u>		<u>5.523.242.545</u>
1	Máy chiếu 2D	2015	1.223.000.000
2	Máy chiếu 3D	2012	2.901.990.000
3	Máy chiếu TQ âm thanh lập thể	2009	771.798.000
4	Máy chiếu phim nhựa âm thanh	1999	131.000.000
5	Hệ thống âm thanh máy chiếu phim	2015	495.454.545
III	<u>Quyền sử dụng đất</u>		<u>14.850.242.200</u>
	Cộng		24.257.554.182

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Long An lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản theo các tiêu chí như sau:

3.1. Tư cách hợp lệ

Bản sao giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Bản sao báo cáo tài chính 03 năm gần nhất.

3.2. Kinh nghiệm

Cung cấp tài liệu chứng minh đã thực hiện ít nhất 03 hợp đồng tương tự gói thầu này trong vòng 05 năm trở lại đây; Cung cấp tài liệu chứng minh đã thực hiện ít nhất 03 hợp đồng liên quan đến thẩm định giá về máy móc, trang thiết bị về âm thanh, ánh sáng trong vòng 05 năm trở lại đây.

3.3. Nhân sự

Tối thiểu 10 năm thẩm định viên về giá đã được Bộ Tài chính cấp thẻ thẩm định viên về giá theo quy định của pháp luật. Các thẩm định viên về giá phải là người có hợp đồng lao động và có tham gia bảo hiểm xã hội; Tư vấn trường có 10 năm kinh nghiệm trở lên.

4. Hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá

Tổ chức thẩm giá có đủ điều kiện nộp hồ sơ gửi bằng bưu điện về Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Long An từ ngày thông báo đến **25/02/2022**.

5. Giá dịch vụ thẩm định giá

Thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp với các quy định tại Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật về giá thẩm định giá.

6. Thông tin khác

- Quý công ty chọn hợp tác thẩm định giá phải đáp ứng các yêu cầu nêu trên với chi phí thấp nhất và tiến độ thực hiện công việc nhanh nhất.

- Quý công ty có gửi hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá nhưng không trúng giá sẽ không được thông báo phản hồi.

Nội dung thông báo này, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Long An đăng tải trên Trang Thông tin điện tử của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Long An; Cổng Thông tin điện tử tỉnh Long An và niêm yết tại trụ Sở.

Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Long An trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (thay b/c)
- Trang TTĐT Sở VH TTDL;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh Long An (mục Thông tin đấu giá, đấu thầu);
- Niêm yết tại Trụ sở Sở VH TTDL;
- Lưu: VT, VP.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Anh Dũng